

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 9 2-го микрорайона в форме очно-заочного голосования

от «_20_» _марта_2019г.

№ 02

Инициатор: Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат коммунальных предприятий» муниципального образования «город Десногорск» Смоленской области

Очный этап очно-заочного голосования проводился «_06_» марта 2019 г. с 18 час. 00 мин. до 19 час. 00 мин. (для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 19:00 «06» марта 2019 г. по «19» марта 2019 г. до 18:00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания), по адресу: г. Десногорск, 2-й мкр-н, д. 9, почтовый ящик МУП «ККП».

Лицо, председательствующее на общем собрании: представитель МУП «ККП» - Забелло Т.В.

Секретарь общего собрания: представитель МУП «ККП» - Поликарпова Н.К.

Лица, проводившие подсчет голосов: представители МУП «ККП» - Забелло Т.В., Поликарпова Н.К.

Присутствующие в количестве 3-х человек, _3_ собственников. Список прилагается *Приложение № 4 к протоколу ОСС от «20» марта 2019 г.*

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: _3010_ голосов.
Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1796,80 голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3010 м²

Подсчет голосов окончен «_20_» марта 2019г.

ПОВЕСТКА ДНЯ
общего собрания собственников помещений

Организационные вопросы

- 1 Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания;
- 2 Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник;
- 3 Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых на нем решений путем размещения соответствующего решения на информационных досках подъездов дома;
- 4 Определение места хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов.

Основная часть

1. Оборудование и установка площадки для мусорных контейнеров;
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2019.

Кворум общего собрания ИМЕЕТСЯ. Собрание правомочно.

Организационные вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания.
- Слушали Забелло Т.В. по вопросу № 1 повестки дня – выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания.
- Предложено: выбрать председателем общего собрания представителя МУП «ККП» - Забелло Т.В., секретарем общего собрания представителя МУП «ККП» - Поликарпову Н.К. и наделить их правом по подсчету голосов и оформлению результатов собрания.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	1736,40	96,64%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	60,4	3,36%
ИТОГО	1796,80	100%

По вопросу 1 - решение **принято**.

2. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник.

Слушали Забелло Т.В. по вопросу № 2 повестки дня - определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник.

Предложено: количество голосов каждого собственника считать как отношение площади принадлежащей ему собственности к общей площади всех помещений, находящихся в собственности в данном доме.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	1736,40	96,64%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	60,4	3,36%
ИТОГО	1796,80	100%

По вопросу 2 - решение **принято**.

3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых на нем решений путем размещения соответствующего решения на информационных досках подъездов дома.

Слушали Забелло Т.В. по вопросу № 3 повестки дня – утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых на нем решений путем размещения соответствующего решения на информационных досках подъездов дома.

Предложено: утвердить порядок уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых на нем решений путем размещения соответствующего решения на информационных досках подъездов дома.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	1736,40	96,64%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	60,4	3,36%
ИТОГО	1796,80	100%

По вопросу 3 - решение **принято**.

4. Определение места хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов.

Слушали Забелло Т.В. по вопросу № 4 повестки дня - определение места хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов.

Предложено: определить место хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов – МУП «ККП» (отдел по работе с населением, 3 мкр., пристройка к д. 1Б, кабинет № 1);

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	1736,40	96,64%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	60,4	3,36%
ИТОГО	1796,80	100%

По вопросу 4 - решение **принято**.

Основная часть:

1. Оборудование и установка площадки для мусорных контейнеров:

Вариант а: оборудовать и установить площадку для 4-х мусорных контейнеров между домами № 9 и № 10 2-го мкр-на.

Слушали Забелло Т.В. по вопросу № 1 повестки дня (вариант «а») - оборудовать и установить площадку для 4-х мусорных контейнеров между домами № 9 и № 10 2-го мкр-на.

Предложено: оборудовать и установить площадку для 4-х мусорных контейнеров между домами № 9 и № 10 2-го мкр-на.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	365,10	20,32%
ПРОТИВ	1431,70	79,68%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	1796,80	100%

По вопросу 1 (вариант «а») - решение **НЕ принято**.

Вариант б: оборудовать и установить площадку для 2-х мусорных контейнеров между домами № 9 и № 10 2-го мкр-на и для 2-х мусорных контейнеров между домами № 9 и № 9А 2-го мкр-на.

Слушали Забелло Т.В. по вопросу № 1 повестки дня (вариант «б») - оборудовать и установить площадку для 2-х мусорных контейнеров между домами № 9 и № 10 2-го мкр-на и для 2-х мусорных контейнеров между домами № 9 и № 9А 2-го мкр-на.

Предложено: оборудовать и установить площадку для 2-х мусорных контейнеров между домами № 9 и № 10 2-го мкр-на и для 2-х мусорных контейнеров между домами № 9 и № 9А 2-го мкр-на

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	1517,80	84,47%
ПРОТИВ	279	15,53%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	1796,80	100%

По вопросу 1 (вариант «б») - решение **принято**.

2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2019.

Слушали Забелло Т.В. по 2-му вопросу повестки дня - заключение собственниками помещений в многоквартирном доме прямых договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2019.

Предложено: заключить собственникам помещений в многоквартирном доме прямые договора, содержащие положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2019.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	931,20	51,83%
ПРОТИВ	495,5	27,57%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	370,10	20,60%
ИТОГО	1796,80	100%

По вопросу 2 - решение **принято**.

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в МКД:

1. **Реестр собственников помещений в МКД на 4-х листах;**
2. **Сообщение о проведении общего собрания;**
3. **Реестр вручения уведомлений собственникам помещений в МКД о проведении общего собрания на 5-ти л.;**

4. Реестр регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 1-м л.;
5. Решения собственников помещений в МКД на 34-х л.;

Председатель собрания:

Ф.И.О. Забелло Т.В. подпись Забелло Т.В.

Секретарь собрания:

Ф.И.О. Пошкарпова А.И. подпись Пошкарпова А.И.

Лица, ответственные за подсчет голосов

Ф.И.О. Забелло Т.В. подпись Забелло Т.В.

Ф.И.О. Пошкарпова А.И. подпись Пошкарпова А.И.