

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 12 2-го микрорайона в форме очно-заочного голосования

от «_28_» февраля 2021 г.

№ 2

Инициатор: Епишенкова Татьяна Сергеевна (собственник кв.№ 167)

Очный этап очно-заочного голосования проводился «31» января 2021г. С 12 час. 00 мин. до 13 час.00 мин. (для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решения по вопросам, поставленным на голосование).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 13 час.00 мин. «31» января 2021 г. по «15» февраля 2021г. до 18.00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам поставленным на голосование, инициатору проведения собрания) по адресу г. Десногорск, 2-й мкр. д.12, кв.167

Лицо, председательствующее на общем собрании: Епишенкова Татьяна Сергеевна

1. Секретарь общего собрания: Кальненко Л.Н.
2. Лица, проводившие подсчет голосов: Епишенкова Т.С., Кальненко Л.Н.

Присутствующие в количестве 11-ти человек, _11_ собственников. Список прилагается *Приложение № _2_ к протоколу ОСС от «28» января 2021г.*

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме _11844,1_ голосов. Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 6123,1 голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 11844.1 кв.м.

Подсчет голосов окончен «28» февраля 2021 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ общего собрания собственников помещений

Организационные вопросы

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник.
3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых на нем решений путем размещения соответствующего решения на информационных досках подъездов дома.
4. Определения места хранения копии протокола общего собрания, решение собственников помещений и иных материалов – квартира № 167, дома № 12, 2-го микрорайона.

Основная часть

1. Утверждение модернизации (реконструкции) футбольной площадки находящейся на придомовой территории дома № 12, 2-го микрорайона, с установкой столбов освещения, согласно эскизного проекта.

Основная часть:

Утверждение модернизации (реконструкции) футбольной площадки находящейся на придомовой территории дома № 12, 2-го микрорайона, с установкой столбов освещения, согласно эскизного проекта.

Слушали: Епишенкову Т.С. по вопросу № 1 повестки дня - Утверждение модернизации (реконструкции) футбольной площадки находящейся на придомовой территории дома № 12, 2-го микрорайона, с установкой столбов освещения, согласно эскизного проекта.

Паркина П.В.(собственник квартиры № 144) предложение : « Было бы хорошо, чтобы фанари освещения площадки можно было полностью или частично отключать в ночное время с 23.00 часов».

Предложено: 1.Утвердить эскизный проект модернизации (реконструкции) футбольной площадки находящейся на придомовой территории дома № 12, 2-го микрорайона, с установкой столбов освещения.

2. Учесть предложение Паркина П.В.(собственника кв. 144) предусмотреть частичное (полное) отключение освещения площадки в ночное время с 23.00 час.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	6123,1	100%
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО	6123,1	100 %

По вопросу № 1- решение - **принято**

Кворум общего собрания ИМЕЕТСЯ. Собрание правомочно.

Организационные вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформление результатов собрания.

Слушали: Епишенкову Т.С.по вопросу № 1 повестки дня – Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания.

Предложено: выбрать председателя и секретаря общего собрания и наделить их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания – Епишенкову Т.С., Кальненко Л.Н.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	6123,1	100%
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО	6123,1	100 %

По вопросу № 1- решение - **принято.**

2. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник.

Слушали: Епишенкову Т.С. по вопросу № 2 повестки дня – Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник.

Предложено: Определить порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник – количество голосов каждого собственника считать как соотношение площади принадлежащей ему собственности к общей площади всех помещений, находящихся в собственности в данном доме.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	6123,1	100%
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО	6123,1	100 %

По вопросу № 2- решение - **принято**.

3. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых на нем решений путем размещения соответствующего решения на информационных досках подъездов дома.

Слушали: Епишенкову Т.С. по вопросу № 3 повестки дня – Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых на нем решений путем размещения соответствующего решения на информационных досках подъездов дома.

Предложено: Утвердить порядка уведомления собственников помещений о проведении общего собрания и принятых на нем решений путем размещения соответствующего решения на информационных досках подъездов дома.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	6123,1	100%
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО	6123,1	100 %

По вопросу № 3- решение - **принято**

4. Определение места хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов – квартира № 167, дома № 12, 2-го микрорайона.

Слушали: Епишенкову Т.С. по вопросу № 4 повестки дня – Определение места хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов – квартира № 167, дома № 12, 2-го микрорайона.

Предложено: Определить место хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов – квартира № 167, дома № 12, 2-го микрорайона.

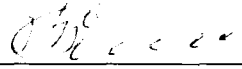
Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	6123,1	100%
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО	6123,1	100 %

По вопросу № 4- решение - **принято**

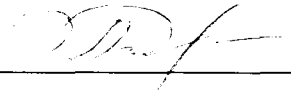
Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в МКД:

1. Сообщение о проведении общего собрания 1 л.;
2. Реестр регистрации собственников помещений, присутствующих на собрании на 1 л.;
3. Решение собственников помещений в МКД на 99 л.;
4. Реестр вручения уведомлений на 5 л.
5. Реестр собственников на 11 л.

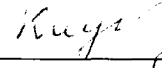
Председатель собрания:

Ф.И.О. Епишенкова Т.С. подпись 

Секретарь собрания:

Ф.И.О. Кальненко Л.Н. подпись 

Лица ответственные за подсчет голосов

Ф.И.О. Кукарин А.В. подпись 

Ф.И.О. Шарипов А.К. подпись 