

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№ 14 1-го микрорайона в форме очно-заочного голосования**

от «18» июня 2021 г.

№ 2

Инициатор: Собственник квартиры №21 – Алейников Андрей Николаевич

Очный этап очно-заочного голосования проводился «02» июня 2021г. с 18 час. 00 мин. до час. 00 мин. (для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 19:00 «02» июня 2021 г. по «14» июня 2021 г. до 18:00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания), по адресу: г. Десногорск, 1-й мкр., д. 14, почтовый ящик квартиры №21

Лицо, председательствующее на общем собрании: Алейников Андрей Николаевич

1. Секретарь общего собрания: Фёклина Е.А.

2. Лица, проводившие подсчет голосов: Алейников А.Н., Фёклина Е.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **5 813,30** голосов.
Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3 044,82 голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5 813,30 кв.м.

Подсчет голосов окончен «18» июня 2021г.

**ПОВЕСТКА ДНЯ
общего собрания собственников помещений**

Организационные вопросы

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания;
2. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник;
3. Определение места хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов.

Основная часть

1. О включении в состав общего имущества собственников жилых помещений в многоквартирном доме № 14, 1-го микрорайона спортивного комплекса «АПАТАУ», расположенного на придомовой территории.
2. О возложении обязанности по содержанию спортивного комплекса «АПАТАУ».

Кворум общего собрания ИМЕЕТСЯ. Собрание правомочно.

Организационные вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания.

Предложено: выбрать председателя и секретаря общего собрания и наделить их правом по подсчету голосов, оформлению результатов собрания – Алейникова А.Н., Фёклину Е.А.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3 044,82	100%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	3044,82	100%

По вопросу 1 - решение **принято**.

2. Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник.

Предложено: Определение порядка подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник - количество голосов каждого собственника считать как отношение площади принадлежащей ему собственности к общей площади всех помещений, находящихся в собственности в данном доме.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3 044,82	100%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	3044,82	100%

По вопросу 2 - решение **принято**.

3. Определение места хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов.

Предложено: Определить место хранения копии протокола общего собрания, решения собственников помещений и иных материалов – г. Десногорск, 1 микрорайон, дом 14, квартира 21.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3 044,82	100%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	3044,82	100%

По вопросу 3 - решение **принято**.

Основная часть:

1. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников жилых помещений в многоквартирном доме № 14, 1-го микрорайона спортивного комплекса «АЛАТАУ», расположенного на придомовой территории.

Предложено: Включить в состав общего имущества собственников жилых помещений в многоквартирном доме № 14, 1-го микрорайона спортивного комплекса «АЛАТАУ», расположенного на придомовой территории.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3 044,82	100%
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	3044,82	100%

По вопросу 1- решение **принято**.

2. Принятие решения о возложении обязанности по содержанию спортивного комплекса «АЛАТАУ».

Предложено: Возложить обязанность по содержанию спортивного комплекса «АЛАТАУ» на управляющую организацию МУП «ККП» МО «город Десногорск» Смоленской области в рамках действующего тарифа на содержание жилого помещения.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	3 044,82	100%
ПРОТИВ	0	0%

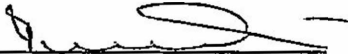
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	3044,82	100%

По вопросу 2- решение **принято.**

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в МКД:

1. Реестр собственников помещений в МКД на 3 листах;
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Реестр вручения уведомлений собственникам помещений в МКД о проведении общего собрания на 1 л.;
4. Реестр регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 1 л.;
5. Решения собственников помещений в МКД на 69 л.;

Председатель собрания:

Ф.И.О. Александрова А.Н. подпись 

Секретарь собрания:

Ф.И.О. Жукина Е.А. подпись 

Лица, ответственные за подсчет голосов

Ф.И.О. _____ подпись _____

Ф.И.О. Жукина Е.А. подпись 